

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)
(परिशिष्ट 4 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (i) के अनुसार)
जनैतिक, अगोहस्ताक्षरी ने, बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित 17-02-2023 जारी की थी, जिसमें कर्जदार – श्री पंकज कुमार एवं श्रीमती कुमुद झा निवास पता : ए-135, केएच नंबर 903, अपार ग्राउंड फ्लोर, गुलाब बाग, उत्तम नगर, दिल्ली-110059 से उपरोक्त मांग सूचना में वर्णितानुसार रु. 17,71,473.72/- (सपन सत्रह लाख इकहत्तर हजार चार सौ तिरहत्तर तथा पैसे बहत्तर मात्र) का मुगलान उस पर 16-02-2023 से मुगलान की तिथि तक संविदात्मक दर पर ब्याज + लागतों, प्रमारों तथा खर्चों सहित, उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।
कर्जदार उक्त शर्तों बुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदारों और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अगोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा 07 जून, 2023 को प्राप्त कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदारों/गारंटर्स को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार बैंक ऑफ बड़ौदा की बकाया राशि रु. 17,71,473.72/- (सपन सत्रह लाख इकहत्तर हजार चार सौ तिरहत्तर तथा पैसे बहत्तर मात्र) उस पर उस पर 18-02-2023 से मुगलान की तिथि तक संविदात्मक दर पर ब्याज + लागतों, प्रमारों तथा खर्चों सहित बुकाने के बाद ही किया जा सकता है।
कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (b) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।
अचल सम्पत्ति का वर्णन
श्री पंकज कुमार एवं श्रीमती कुमुद झा के नाम आवासीय फ्लैट नंबर ए-135, केएच नंबर 903, अपार ग्राउंड फ्लोर, गुलाब बाग, उत्तम नगर, दिल्ली-110059 का साम्बिक बंधक।
तिथि : 07-06-2023
स्थान : नई दिल्ली
प्राधिकृत अधिकारी बैंक ऑफ बड़ौदा

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India	यूनिअन बैंक ऑफ इंडिया कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081
नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank	

अनुलग्नक सी धारा 13(2) के तहत मांग सूचना
संदर्भ : कंज/सर/002/23-24
कर्जदार
पता : श्री आकाश शर्मा, फ्लैट नंबर 1304, टावर टी-4, एग्जोटिका झीम विले, सेक्टर-16सी, गौड सिटी, नोएडा एक्सटेंशन, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश पिन कोड : 201309
स्थायी पता : श्री आकाश शर्मा, ए697/वी, प्लॉट नंबर 40ए, द्वितीय तल, न्यू अचोक नगर, दिल्ली-110096
कार्यालय : श्री आकाश शर्मा, मेसर्स ओलारा फेशन प्रा. लि, प्लॉट नंबर 40, ब्लॉक बी, सेक्टर-7, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301

श्रीमान
कंधावला शाखा/मेरे (प्राधिकृत अधिकारी) द्वारा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना दिनांकित 31-05-2023 आपको आपके अंतिम ज्ञात पते पर प्रेषित की गई थी, जिसमें आपके ऋण खातों/तों में बकाया राशि का मुगलान करने की मांग की गई थी। उक्त सूचना आपको प्रदान नहीं की जा सकी थी। अतएव, उक्त मांग सूचना की विषयवस्तु इस समाचार पत्र में प्रकाशित की जा रही है।
आपके द्वारा प्राप्त की गई क्रेडिट सुविधाएं/ऋण सुविधाएं दिनांक 24-05-2023 को एनपीए की श्रेणी में सूचीबद्ध की जा चुकी हैं।
आपने सुविधाएं प्राप्त करते समय ऋण दस्तावेज निष्पादित किए हैं और बैंक के पक्ष में प्रतिभूति हित सृजित किया है। क्रेडिट सुविधाओं और प्रतिभूत आस्तियों का विवरण निम्नानुसार है :
क्रेडिट सुविधाएं प्राप्त की गई तथा 31-05-2023 तक बकाया राशि रु. 1,03,47,936.58 , कुल बकाया राशि रु. 1,03,47,936.58 है।
प्रतिभूत आस्तियां : 1) फ्लैट नंबर 4-ए, एमआईजी कैडेंट्री के तहत, भू तल पर स्थित, ब्लॉक बी, पार्केट न्यू तथा वी शालीमार बाग, दिल्ली-110088
2) यूनियन आशियाना
अतएव, आप क्रमक 1 बत्तीर कर्जदार और आप क्रमक 2 बत्तीर गारंटर से उपरोक्त सूचना के निबन्धनों में उपरोक्त बकाया राशि रु. 1,03,47,936.58 भावी ब्याज और प्रमारों के साथ, इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर बुकाने की मांग की जाती है। कि आपके द्वारा इसका अनुगलान करने में असफल रहने पर हम, प्रतिभूत लेनदार, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत सभी अवधा वित्तीय भी अधिकार का प्रयोग करने के हकदार होंगे। उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप यह सूचना प्राप्ति की तिथि से बैंक की सहमति के बिना, उपरोक्त प्रतिभूतों का हस्तांतरण नहीं कर सकते हैं। कृपया प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (b) के प्रावधानों पर ध्यान दें।
गपदीय प्राधिकृत अधिकारी,

बिज़नेस स्टैंडर्ड नई दिल्ली | शुक्रवार, 9 जून 2023

Godrej Housing Finance Limited गोदरेज हाउसिंग फ़ाइनेंस लिमिटेड	सर्वजनिक सूचना
--	-----------------------

गारंटर निवेश – गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी – हाउसिंग फ़ाइनेंस कंपनी (रिज़र्व बैंक) निवेश, 2021 के अनुच्छेद 89 के संदर्भ में 'गोदरेज हाउसिंग फ़ाइनेंस लिमिटेड' द्वारा दिनांक 17 फ़रवरी 2021 की सूचना

गोदरेज हाउसिंग फ़ाइनेंस लिमिटेड (‘कंपनी’ या ‘जीएफ़एफ़एल’) कंपनी अधिनियम, 2013 (कॉर्पोरेट प्रवधान संख्या: U65100M42018PLC313359) के तहत निर्मित एक सार्वजनिक लिमिटेड कंपनी है और भारतीय रिज़र्व बैंक (‘COR संयम’: DOR-00184) के साथ गैर-जमा स्वीकार करने वाली गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी – हाउसिंग फ़ाइनेंस कंपनी (‘एनबीएफ़सी-एएफ़एफ़सी’) के रूप में पंजीकृत है। जीएफ़एफ़एल का अपना पंजीकृत कार्यालय तीसरी मंजिल, गोदरेज बन, विवेकखानगर, इंदरन एक्सप्रेस हाईवे, विक्रान्ती (पूर्व), मुंबई – 400079, महाराष्ट्र में स्थित है।

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी एच 17, दूसरी मंजिल, उपहार शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, ग्रीन पार्क एक्सटेंशन, नई दिल्ली – 110016 स्थित अपने शाखा कार्यालय को इस सूचना की तारीख से 3 महीने के बाद बंद कर देगी।

याहूक के प्रश्नों को customercare@godrejcapital.com पर पूछा जा सकता है।

इस संबंध में कोई भी सप्टीकरण या पुष्टाकरण इस सूचना की तारीख से 30 (तीस) दिनों के भीतर कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में श्री योगेश तनू, मुख्य अनुगलान अधिकारी से या ईमेल द्वारा compliance@godrejhf.com पर की जा सकती है।

स्थान: दिल्ली	Sd/-
दिनांक : 09/06/2023	ओर से, गोदरेज हाउसिंग फ़ाइनेंस लिमिटेड

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India	यूनिअन बैंक ऑफ इंडिया कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081
नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank	

अनुलग्नक सी धारा 13(2) के तहत मांग सूचना
संदर्भ : कंज/सर/002/23-24
कर्जदार
पता : श्री आकाश शर्मा, फ्लैट नंबर 1304, टावर टी-4, एग्जोटिका झीम विले, सेक्टर-16सी, गौड सिटी, नोएडा एक्सटेंशन, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश पिन कोड : 201309
स्थायी पता : श्री आकाश शर्मा, ए697/वी, प्लॉट नंबर 40ए, द्वितीय तल, न्यू अचोक नगर, दिल्ली-110096
कार्यालय : श्री आकाश शर्मा, मेसर्स ओलारा फेशन प्रा. लि, प्लॉट नंबर 40, ब्लॉक बी, सेक्टर-7, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301

श्रीमान

कंधावला शाखा/मेरे (प्राधिकृत अधिकारी) द्वारा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना दिनांकित 31-05-2023 आपको आपके अंतिम ज्ञात पते पर प्रेषित की गई थी, जिसमें आपके ऋण खातों/तों में बकाया राशि का मुगलान करने की मांग की गई थी। उक्त सूचना आपको प्रदान नहीं की जा सकी थी। अतएव, उक्त मांग सूचना की विषयवस्तु इस समाचार पत्र में प्रकाशित की जा रही है।

आपके द्वारा प्राप्त की गई क्रेडिट सुविधाएं/ऋण सुविधाएं दिनांक 24-05-2023 को एनपीए की श्रेणी में सूचीबद्ध की जा चुकी हैं।

आपने सुविधाएं प्राप्त करते समय ऋण दस्तावेज निष्पादित किए हैं और बैंक के पक्ष में प्रतिभूति हित सृजित किया है। क्रेडिट सुविधाओं और प्रतिभूत आस्तियों का विवरण निम्नानुसार है :

क्रेडिट सुविधाएं प्राप्त की गई तथा 31-05-2023 तक बकाया राशि **रु. 1,03,47,936.58**, कुल बकाया राशि **रु. 1,03,47,936.58** है।

प्रतिभूत आस्तियां : 1) फ्लैट नंबर 4-ए, एमआईजी कैडेंट्री के तहत, भू तल पर स्थित, ब्लॉक बी, पार्केट न्यू तथा वी शालीमार बाग, दिल्ली-110088

2) यूनियन आशियाना

अतएव, आप क्रमक 1 बत्तीर कर्जदार और आप क्रमक 2 बत्तीर गारंटर से उपरोक्त सूचना के निबन्धनों में उपरोक्त बकाया राशि **रु. 1,03,47,936.58** भावी ब्याज और प्रमारों के साथ, इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर बुकाने की मांग की जाती है। कि आपके द्वारा इसका अनुगलान करने में असफल रहने पर हम, प्रतिभूत लेनदार, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत सभी अवधा वित्तीय भी अधिकार का प्रयोग करने के हकदार होंगे। उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप यह सूचना प्राप्ति की तिथि से बैंक की सहमति के बिना, उपरोक्त प्रतिभूतों का हस्तांतरण नहीं कर सकते हैं। कृपया प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (b) के प्रावधानों पर ध्यान दें।

गपदीय प्राधिकृत अधिकारी,

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

कंधावला शाखा, पता प्लॉट नंबर 23/144, ग्रेन कंधावला चौक, दिल्ली-110081

नेट आईडी : ubin0913103@unionbankofindia.bankbankofindia.bank