Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
9820113194

Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I SAVITRI BHAI SPOUSE OF 6905292Y VISHRAM PARSHURAM SAKPAL RESIDENT OF KATETALI, POST – SADAVLI, D/T – POLADPUR ,DIST – RAIGAD ,HAVE CHANGED MY NAME FROM SAVITRI BHAI TO SAVITRIBAI VISHRAM SAKPAL AND DATE OF BIRTH 01/07/1958 TO 01/06/1958 VIDE AFFADAVIT NO 2351741701268600141817 DATED 11/05/2023 CL-101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZARINA BASU MOGARGE TO ZARINA ABDUL WAHEED SHAIKH AS PER AADHAR CARD NO. XXXX XXXX 9931 DATED: 03-05-2011 CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SEEMA NAROTTAM GHARAT TO NILAKSHI NIRANJAN KINI AS PER DOCUMENTS CL-103

I, YASHVARDHAN BALASUBRAMANIAN (FIRST NAME AND MIDDLE NAME) CHANGED MY NAME TO YASHVARDHAN BALASUBRAMANIAN (FIRST NAME AND LAST NAME) VIDE AFFIDAVIT DATED 10 MAY 2023 SWORN BEFORE NOTARY SUNITA S GOLE, THANE-400601. CL-104

CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMANBHAI KHEMABHAI PATEL TO RAMANBHAI KHEMCHANDBHAI PATEL AS PER DOCUMENT. CL-110

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRASHANT SURESH KILAJE TO PRASHANT SURESH KILJE AS PER DOCUMENT. CL-110 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MISS HARDEVI KHANCHAND GURBANI (OLD NAME) TO MRS. SANIYA RAVI CHAWLA (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT 54AA – 313416 DATED 15TH MAY 2023 CL-113

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAHENDRABHAI TOKARSHI GOGRI TO MAHENDRA TOKARSHI GOGRI AS PER DOCUMENTS. CL-120

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PREETI TO PREETI RAJAN MODI AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NUMBER - (M-2334299). CL-120 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAZIYA TO SHAZIYA FARDEEM QURESHI AS PER DOCUMENTS. CL-120 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HALIM RASHID QURESHI TO HALIM ABDUL RASHID QURESHI AS PER DOCUMENTS. CL-120 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAJAN BHASKARAN TO RAJAN BHASKARAN MODIYIL AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-23858). CL-120 D

I HAVE CHANGED MY NAME FROM POONAM TO POONNAMMA RAJAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-231053). CL-120 E

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MR. IMTIYAZ AZIZ KHAN TO MR. IMTIYAZ KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-120 F

I HAVE CHANGED MY NAME FROM LAXMIDEVI TO LAXMI ALPESH CHAUHAN AS PER DOCUMENTS. CL-120 G

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ASLAM KHAN TO MOHAMMED ASLAM MOHAMMED QAMAR KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-120 H

I HAVE CHANGED MY NAME FROM YASEEN SHARFUDDIN KHARBE TO MOHAMMAD YASEEN SHARFUDDIN KHARBE AS PER AADHAR CARD NO.926001665176 CL-100

I HAVE CHANGED MY FROM LUIS AUDLEY LUIS TO AUDLEY THOMAS LUIS AS PER MY GAZETTE NO (M-2334593) DATED 11- 17 MAY 2023 CL-186

MY NAME HAS BEEN CHANGED FROM SHAH JIGNEHS DHIRAJLAL TO JIGNESH DHIRAJLAL SHAH AS PER THE AADHAAR CARD NO. 551504231948. CL-293

I MUQTAR AHIMED YUSUF BHAS HAVE CHANGED MY NAME TO MUKHTAR YUSUF BHAS VIDE ADHAR CL-712

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KHAN ZAHIDA ISRAIL TO ZAHIDA IJAZ AHMED KHAN AS PER DOCUMENT CL-900

I, FATIMA SADAF D/O MUHAMMAD SAJID HAGALWADI HAVE CHANGED MY NAME FROM FATIMA SADAF TO FATIMA SADAF HAGALWADI AS PER DOCUMENTS CL-902

जाहीर सूचना

जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, **सौ. पुष्पा लोणी,** ज्यांचा निवासी पत्ता येथे सी ३००१, ओबेरॉय स्प्रिंग्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, लिंक रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३ या येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेले परिसर **(सदर परिसर)** आमच्या अशिलांना विकण्यास इच्छुक आहेत आणि आमचे अशील ते खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणत्याही आणि सर्व व्यक्तींना सदर परिसर आणि/किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, हस्तांतर, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, गहाण (समतुल्य किंवा अन्य), कर्जे, भेट, कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, विश्वस्त, वारसा, अंत्यदान, ताबा, जंगमगहाण, प्रभार, धारणाधिकार, कुळमुखत्यारपत्र, भागीदारी विलेख, सुविधाधिकार किंवा कोणताही करार किंवा विलेख किंवा अन्य निकाली काढणे अंतर्गत किंवा प्रलंबित वादांतर्गत, निषेधाज्ञा, जप्ती, कोणत्याही न्यायालयाद्वारे पारित हुकूम, आदेश किंवा निवाडा, न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकारी किंवा लवाद किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक्क, नामाधिकार, शेअर, दावा किंवा हितसंबंध असल्यास आणि/किंवा त्यांचा दावा असल्यास तसे लिखित स्वरूपात त्यांच्या दस्तावेजी पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना येथे खालील नमूद पत्त्यावर सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या कालावधीत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा कोणतेही तसे प्रस्तावित दावे/आक्षेप, हितसंबंध किंवा मागण्या सर्व हेतू आणि कारणांसाठी त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत असल्याचे मानले जातील आणि कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक नसतील आणि त्यानुसार व्यवहार पूर्ण होईल.

येथे वरील उल्लेखित मिळकतीचे परिशिष्ट:
(सदर परिसरांचे वर्णन)

मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित सर्वे क्र. १०६ (भाग) आणि सीटीएस क्र. १९५ (भाग), मोजमापित अंदाजे १२,९१२ चौरस यार्डस संलग्नित १०,७९६ चौरस मीटर्स धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित स्कायविस्ताज अशा ज्ञात इमारतीच्या विंग बी च्या १५व्या निवासी मजल्यावरील निवासी फ्लॅट धारक क्र. १८०३ मोजमापित १७९.७५ चौरस मीटर्स (रेरा चटई क्षेत्र) समाविष्टीत बाल्कनी मोजमापित २३.९८ चौरस मीटर्स त्यासह ३ (तीन) कार पार्किंग स्पेसेस यापैकी क्र. १७२ आणि १७३ धारक २ (दोन) कार पार्किंग स्पेसेस बेसमेंट २ मध्ये स्थित आहेत आणि क्र. १० धारक १ (एक) कार पार्किंग स्पेस लेवल २ येथील पोडियमवर स्थित आहे त्यांचा वापर, उपभोग आणि ताब्याचा लाभ हक्क, नामाधिकार, शेअर आणि हितसंबंध सह एकत्रित स्कायविस्ताज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे जारी दिनांक २३ जानेवारी, २०२२ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १८३ अन्वये धारक विभिन्न क्रमांक १८७१ ते १८८० (दोन्ही क्रमांक एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) च्या दर्शनी किंमतीचे १० (दहा) पूर्ण-भरणा शेअर्स.

सदर दिनांक १६ मे, २०२३ रोजी.

एस. डब्ल्यु. चेंबर्सकरिता
वकील आणि सॉलिसिटर्स
सही/-
तेजस शहा, भागीदार
tejas.shah@swchambers.in
युनिट क्र. २०२, २रा मजला, स्पेंटा बिल्डिंग, ३रा रस्ता, राम कृष्णनगर, खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२.

THE JAWAHAR NAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

(Regd. No. B-323 of 1947 Dt.5.9.1947)
SARDAR VALLABHBHAI PATEL BHAVAN, 27, JAWAHAR NAGAR, S.V. ROAD, GOREGAON – (WEST), MUMBAI - 400 104 **TEL. NO.:** 28760688

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all concerned that Smt. Pratima Madanlal Sethi, is the member of The Jawahar Nagar Co-Operative Housing society Ltd. situated at Plot No. 27, S.V. Road, Goregaon (West), Mumbai – 400 104 and holding Plot No. 189 situated at CTS No. 606,606/1 Village Pahadi, Goregaon (West), Taluka – Borivali, Jawahar Nagar, Goregaon (West), Mumbai 400 104.

The said Smt. Pratima Madanlal Sethi has lost their Original Share Certificate No. 205 bearing distinctive No. 2041 to 2050 dated 24th September 1985 and applied to the society for issuing the Duplicate Share Certificate.

Anyone having any claim or objection or interest in the said Plot No. 189 by way of Gift, Sub-lease, Lien, Inheritance, or anywise the same be made known to the society in writing with evidence in support of the claim within 15 days from the publication of this notice to the above named society, failing which the society will proceed to issue Duplicate Share Certificate in favour of Smt. Pratima Madanlal Sethi and thereafter no claim, objection will be entertained.

For The Jawahar Nagar Co-Operative Housing Society Ltd.
S/d-
Chairman

Place: Goregaon (West), Mumbai | Date: 16-05-2023

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

आरएसएमसीसीसी भाईंदर (६११७८)
१ला मजला, लँडमार्क बिल्डिंग, मॅक्सस मॉलच्या समोर, भाईंदर पश्चिम, जि. ठाणे - ४०११०१.
दूर. क्र.: ०२२-२८१४९१०७, ईमेल: sbi.61178@sbi.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२२.०२.२०२३** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. अक्षय विजय नारकर (कर्जदार) (कर्ज खाते क्र. ४००३९७४५४९७)** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. ४३,२९,४२४/- (रुपये त्रेचाळीस लाख एकोणतीस हजार चारशे चोवीस मात्र)** ची रक्कम परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये ह्या **१० मे, २०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाकरीता रक्कम रु. ४३,२९,४२४/- आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्त विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ऍक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

चे ते सर्व भाग आणि विभाग समाविष्टीत मिळकत: फ्लॅट क्र. ४०६, ४था मजला, साई सदन अपार्टमेंट, बी विंग, शास्त्री नगर, बी. आर. रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८०.

दिनांक : १०.०५.२०२३ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुलुंड पश्चिम, मुंबई — **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

नारपोली शाखा : ०५८६ हरि ओम एम्पायर अंजुरफाटा, भिवंडी
दूर : ०२५२२-२३१९०२ / २२९६८९., **ईमेल :** bom586@mahabank.co.in
मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे - ५

जोडपत्र IV कब्जा सूचना (नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३ चा उप-कलम (१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून स्पीड पोस्ट/नोंद. एडी/प्रत्यक्ष हातपोचद्वारे दिनांक ०३.०३.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **गौथमी टेक्स्टाईल (प्रोप्रायटर- श्री. शिवराम गंगाराम काटकाम)** यांना नमूद संपूर्ण रक्कम **रु. ३९,९९,३२४.७० अधिक १०% दराने न लावलेले व्याज रु. १,२४,२०८.८२ अधिक १०.१५ % दराने व्याज अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रभार, परिव्यय, खर्च** ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता आले होते.

कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमावलीच्या नियम ८ सहवाचता सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) तरतुदी अंतर्गत त्यांना/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **१० मे, २०२३** रोजी **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ महाराष्ट्र**च्या वरील नमूद रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमाचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अ‍ॅक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

मिळकतीचे वर्णन

१. **श्री. शिवराम गंगाराम काटकाम** यांच्या नावे समतुल्य गहाण गाळा धारक हाऊस क्र. १०८४/४ स्थित येथे न्यु कानेरी, पद्मानगर गायत्री नगर रोड, दर्शन हॉटेल मागे, अदीप भगवान इमारत समोर, वाराला देवी रोड लगत, भिवंडी. १८.०२.२०२१ दिनांकीत पॅनल व्हॅल्युअर रानडे अ‍ॅण्ड असोशिएट्स द्वारे मुल्यांकन रु. ३६.४० लाख.

सही/-
दिनांक : १०.०५.२०२३ — **बँक ऑफ महाराष्ट्र करीता, सरोज कुमार पासवान**
ठिकाण: मुंबई — **प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक**

प्रपत्र क्र. ३
[नियम-१५(१)(ए) पहा)]/ १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/२२३/२०१८

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता अ‍ॅक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया — **परि. क्र.१६**
विरुद्ध
मे.कल्याणी चेरिटेबल ट्रस्ट

प्रति,

१) **मे. कल्याणी चेरिटेबल ट्रस्ट:** रवी कम्युनिकेशन जे जे हॉस्पिटल कॅम्पस भायखळा, मुंबई ४००००८ आणि तसेच येथे पराग ४६ अश्विन सेक्टर, हॉटेल साई पॅलेस समोर, मुंबई आग्रा हायवे, नाशिक ४२२००९, महाराष्ट्र ४००००८

२) **श्री. रविंद्र जी सकपाल:** १२०२, सुभदा को-ऑप हाऊ सोसा लि., सर पोखरणवाला रोड, वरळी, मुंबई ४०००३०, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००३०

३) **सौ. कल्याणी आर सकपाल:** १२०२, सुभदा को-ऑप हाऊ सोसा लि., सर पोखरणवाला रोड, वरळी, मुंबई ४०००३०, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००३०

४) **मे. कल्याणी एज्युकेशन प्रा. लि.** रवी कम्युनिकेशन जे जे हॉस्पिटल कॅम्पस भायखळा, मुंबई ४००००८ आणि तसेच ज्याचे कॉर्पोरेट कार्यालय येथे पराग ४६ अश्विन सेक्टर, हॉटेल साई पॅलेस समोर, मुंबई आग्रा हायवे, नाशिक ४२२००९, महाराष्ट्र ४००००८ आणि तसेच येथे ६०३, अस्ते अपार्टमेंट, म्हाडा इमारत क्र. ५, न्यु लिंक रोड, ओशिवरा अंधेरी (प), मुंबई ४०००५३, नाशिक, महाराष्ट्र ४०००५३.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/२२३/२०१८** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **३१.०३.२०१७** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ८११८७५४०/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अ‍ॅक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

अ‍ॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **१०.०७.२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ११.०४.२०२३ रोजी दिले.

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी.
शिक्का
(संजय जैसवाल)
प्रबंधक,
डीआरटी-III, मुंबई

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे.

ओडब्ल्यू क्र. एमडीआरटी-२/१७०/२०२३ — नि. ४१
दिनांक : १२.०५.२०२३

रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे आणि प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक
विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी-II, यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई
एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, बधवार पार्क, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

आर. पी. क्र. १८४/२००९ — **दिनांक : १२.०५.२०२३**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् अ‍ॅण्ड बँकरप्टसी अ‍ॅक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

इंडियन बँक, दादर शाखा] ... प्रमाणपत्र धारक
विरुध्द
श्री. सुभाष विष्णु गोखले] ... प्रमाणपत्र कर्जदार

(प्रक-१): श्री. सुभाष विष्णु गोखले, र/ये १/१०, विजय नगर सोसायटी, एस एन मार्ग, अंधेरी, मुंबई ४०००६९.
(प्रक-२): श्री. चेतन कुशलकर, र/ये ३, साई छाया, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५८.
(प्रक-३): श्री. उन्मेश डेव्हलपर्स, जिचे ऑफिस येथे १०१, ठोसर हाऊस, हमुमान रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०० ०५७.

ज्याअर्थी, सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याजासह **रु. २८,१५,५८४/-** च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. **२१६ सन २००६** वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे **३१.०३.२०२३ रोजीस रु. १,०१,११,०९५/-** ची रक्कम पुढील व्याज आणि प्रभार यासह एकत्रितपणे वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी, **प्र. क. कडून वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याची तारीख पासून द. सा. ९.२५% दराने पुढील व्याज आणि दंडासह रु. २८,१५,५८४/- (रुपये अठ्ठावीस लाख पंधरा हजार पाचशे चौऱ्याऐंशी मात्र)** ची रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **१६.०६.२०२३ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.००** (आवश्यकता असल्यास समाप्ती पूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटांस बोली केल्या गेल्या आपोआप विस्तारासह) **दरम्यान ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., प्लॉट क्र. ३०१, उद्योग विहार, फेज-२, गुरगाव, हरयाना-१२२०१५ (सपोर्ट हेल्पडेक्स क्र. +९१-१२४-४३०२०२०/२१/२२/२३/२४.** यांच्या वेबसाईट मार्फत करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती : १. श्री. हरीष गोवडा-९५९४५९७५५५५, ईमेल: hareesh.gowwda@c1india.com २) श्री. जय सिंग, मोबाईल +९१ ७७३८८६६३२६, ईमेल: jay.sinhh@c1india.com

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क साधावा : श्री. हिमांशु सिंग, मुख्य व्यवस्थापक, मोबाईल क्र. ७७३८१५२०५१.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित **प्र. क्र.** च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

१. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत **रु. १,४९,२५,०००/- (रुपये रुपये एक करोड एकोणपन्नास लाख पंचवीस हजार मात्र)**

२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) ने** बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.

३. कोणत्याही संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

४. तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. **इअर रक्कम रु. १,५०,०००/-(रुपये एक लाख पन्नास हजार मात्र)** सह कोणत्याही राष्ट्रियकृत बँक /शेड्युल्ड बँकेच्या डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरसह मोहोरबंद लिफाफ्यातील प्रस्ताव **१३.०६.२०२३ रोजी सायं.** ४.३० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे. डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर **आर.पी. क्र.१८४ सन २००९ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-II** यांच्या नावे काढणे आवश्यक आहे. वरील रक्कम/डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर ही केवायसी दस्तावेजांची रितसर पडताळणी/सादरीकरणानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत करण्यात येईल.

ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्त्याचा पुरावा, डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरची प्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करावी. इ.अ.र. आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **१३.०६.२०२३** रोजी सं. ४.३० पर्यंत. मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी **०९.०६.२०२३** रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल.

५. पॅन कार्ड, पत्ता, पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत आणि घोषणा, जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल.

कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी **१३.०६.२०२३ रोजी सं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-II, डीआरटी-II, मुंबईकडे** सादर करावी. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.

६. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून विक्रीची २५% रक्कम **आर.पी. क्र. १८४ सन २००९ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपात बँकेच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी सं. ४.३० पर्यंत किंवा मुंबई येथील वसुली अधिकारी-II, डीआरटी-II, यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड क्र: SBIN0005347** मध्ये आरटीजीए/ एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे.

७. एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.

८. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून विक्रीची २५% रक्कम **आर.पी. क्र. १८४ सन २००९ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपात बँकेच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी सं. ४.३० पर्यंत किंवा मुंबई येथील वसुली अधिकारी-II, डीआरटी-II, यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड क्र: SBIN0005347** मध्ये आरटीजीए/ एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे.

९. खरेदीदारांनी **अंतिम बोली रकमेची ७५%** उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५** व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर **१५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर **१५** व्या दिवसांनंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ६ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त खरेदीदारांना **रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/-** च्या रकमेपेक्षा जास्त **१% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-I, डीआरटी-II यांच्याकडे पाऊंडेज फी** देखील जमा करावी लागेल.

विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.

मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.

कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	२.	३.	४.	५.
१	**फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, नॉट कस्टम कॉलनी, मिलिटरी एव्हेलेबल रोड, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई**	उपलब्ध नाही	गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या १२ मे, २०२३ रोजी दिले.

शिक्का
सही/-
(एस. के. शर्मा) , वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई

IN THE COURT OF THE HON'BLE II ADDL. SENIOR CIVIL JUDGE, RANGA REDDY COURT, AT: L.B.NAGAR, HYDERABAD

O.S.No. 730 OF 2022

Between:
Sanjay Kumar Samirmal Jain alias Sanjay Jain, Proprietor of M/S LA ITALIA MARBLES ...Plaintiff

AND

1. M/s. FOREVER INTERIORS PVT LTD Rep. by its Director Mr. Yogesh Narayan Rao
2. Yogesh Narayan Rao, Director of FOREVER INTERIORS PVT LTD
3. Vidya Yogesh Rao, Director of FOREVER INTERIORS PVT LTD, Having its Regd. Office at A/603, 6th Floor, Lake View Co-Op Society, A S Marg, Powai, Mumbai, Maharastra-400 076. And also Located at 1-C Ram Bunglow, Post Box No.8418, B/H, Customs Bunglow, Mumbai, Maharastra-400 076. ... Defendants

NOTICE

Take Notice that the Plaintiff herein filed the above suit against you vide O.S.No. 730 of 2022 for for Recovery of amount **23,93,095/-** and the said suit is posted for your appearance on **07/06/2023** at 10.30 a.m. in person or through your counsel failing which the case will be decided on merits in your absence.

//BY ORDER OF THE HON'BLE COURT//
Sd/- A. NAVEEN KUMAR, Advocate,
6-3-248/K, S2, II Floor, Banjara Hills, Hyderabad. Cell:9052012121

Godrej Housing Finance Limited
गोदरेज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

HOUSING FINANCE — A Godrej Capital Company

सार्वजनिक सूचना

'गोदरेज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड' द्वारे मास्टर डायरेक्शन – नॉन-बँकिंग फायनान्शियल कंपनी – हाऊसिंग फायनान्स कंपनी (रिझर्व्ह बँक) निर्देश, 2021 दिनांक 17 फेब्रुवारी 2021 च्या परिच्छेद 93 नुसार जाहीर सूचना

गोदरेज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ("कंपनी" किंवा "GHFL") ही कंपनी कायदा, 2013 (कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन नंबर: U65100MH2018PLC313359) अंतर्गत समाविष्ट केलेली पब्लिक लिमिटेड कंपनी आहे आणि भारतीय रिझर्व्ह बँक (COR. No: DOR-00184) मध्ये ठेवी न घेणारी नॉन-बँकिंग वित्तीय कंपनी-हाऊसिंग वित्त कंपनी ("NBFC-HFC") म्हणून नोंदणीकृत आहे. GHFL चे नोंदणीकृत कार्यालय तिसरा मजला, गोदरेज वन, पिरोजशानगर, पूर्व द्रुतगती मार्ग, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई– 400079, महाराष्ट्र येथे आहे.

यद्वारे नोटीस दिली जाते की कंपनी आपले "तिसरा मजला, गोदरेज वन, पिरोजनगर, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, विक्रोळी (पूर्व) मुंबई – 400079, महाराष्ट्र" येथील नोंदणीकृत कार्यालय या नोटीसच्या तारखेपासून 3 महिन्यांनंतर त्याच आवारात म्हणजे "गोदरेज वन, पिरोजनगर, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, विक्रोळी (पूर्व) मुंबई – 400079, महाराष्ट्र" येथे नववा मजला येथे स्थलांतरित करणार आहे.

ग्राहकांच्या सर्व शंका **customercare@godrejcapital.com** वर संबोधित केल्या जाऊ शकतात.

या संदर्भात कोणतेही स्पष्टीकरण किंवा चौकशी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात या नोटीसच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री योगेश जैन, हेड – अनुपालन किंवा **compliance@godrejhf.com** वर संबोधित केली जाऊ शकते.

ठिकाण: मुंबई — स्वाक्षरी/–
तारीख: 16/05/2023 — गोदरेज फायनान्स लिमिटेड च्या वतीने

Godrej Finance Limited
गोदरेज फायनान्स लिमिटेड

FINANCE — A Godrej Capital Company

सार्वजनिक सूचना

'गोदरेज फायनान्स लिमिटेड' द्वारे मास्टर डायरेक्शन – नॉन-बँकिंग फायनान्शिअल कंपनी – पद्धशीरपणे महत्त्वाची ठेवी न घेणारी कंपनी आणि ठेवी घेणारी कंपनी (रिझर्व्ह बँक) निर्देश, 2016 दिनांक 01 सप्टेंबर 2016 च्या परिच्छेद 115 च्या अनुषंगाने सार्वजनिक सूचना

गोदरेज फायनान्स लिमिटेड ("कंपनी" किंवा "GFL") ही कंपनी कायदा, 1956 (कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन नंबर: U67120MH1992PLC065457) अंतर्गत समाविष्ट केलेली पब्लिक लिमिटेड कंपनी आहे आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियामध्ये (COR. No.13.00368) ठेवी न घेणपरी नॉन-बँकिंग वित्तीय कंपनी म्हणून नोंदणीकृत आहे ("NBFC"). ळथ्ऽ चे नोंदणीकृत कार्यालय तिसरा मजला, गोदरेज वन, पिरोजशानगर, पूर्व द्रुतगती मार्ग, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई – 400079, महाराष्ट्र येथे आहे

यादवारे नोटीस दिली जाते की कंपनी आपले "तिसरा मजला, गोदरेज वन, पिरोजनगर, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, विक्रोळी (पूर्व) मुंबई – 400079, महाराष्ट्र" येथील नोंदणीकृत कार्यालय (मुख्य कार्यालय) या नोटीसच्या तारखेपासून 3 महिन्यांनंतर त्याच आवारात म्हणजे "गोदरेज वन, पिरोजनगर, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, विक्रोळी (पूर्व) मुंबई – 400079, महाराष्ट्र" येथे नववा मजला येथे स्थलांतरित करणार आहे.

ग्राहकांच्या सर्व शंका **customercare@godrejcapital.com** वर संबोधित केल्या जाऊ शकतात.

या संदर्भात कोणतेही स्पष्टीकरण किंवा चौकशी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात या नोटीसच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री. योगेश जैन, हेड – अनुपालन किंवा **gfl.compliance@godrejfinance.com** वर संबोधित केली जाऊ शकते.

ठिकाण: मुंबई — स्वाक्षरी/–
तारीख: 16/05/2023 — गोदरेज फायनान्स लिमिटेड च्या वतीने

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

नारपोली शाखा : ०५८६ हरि ओम एम्पायर अंजुरफाटा, भिवंडी
दूर : ०२५२२-२३१९०२ / २२९६८९., **ईमेल :** bom586@mahabank.co.in
मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे - ५

जोडपत्र IV कब्जा सूचना (नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३ चा उप-कलम (१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून स्पीड पोस्ट/नोंद. एडी/प्रत्यक्ष हातपोचद्वारे दिनांक ०२.०३.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **आरआर मार्केटिंग (प्रोप्रायटर- सौ. रिता गोपाळ महेश्वरी)** यांना नमूद संपूर्ण रक्कम **रु. १५३६२१०७.६६ अधिक २८.०२.२०२३ पासून न लावलेले व्याज अधिक वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रभार, परिव्यय, खर्च** ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता आले होते.

कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमावलीच्या नियम ८ सहवाचता सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) तरतुदी अंतर्गत त्यांना/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **१० मे, २०२३** रोजी **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ महाराष्ट्र**च्या वरील नमूद रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमाचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अ‍ॅक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

मिळकतीचे वर्णन

सौ. रिता जी महेश्वरी आणि श्री. गोपाळ जे महेश्वरी यांच्या नावे नोंदणीकृत गहाण फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, इमारत क्र. ८/बी-६, पालिका हाऊस क्र. ३९८, शिवम को-ऑप सोसायटी स्थित गोपाळ नगर, कल्याण नाका जवळ, कल्याण भिवंडी रोड लगत, भिवंडी, जि. ठाणे ४२१३०२. २७.०९.२०१८ दिनांकीत पॅनल व्हॅल्युअर रानडे अ‍ॅण्ड असोशिएट्स द्वारे मुल्यांकन रु. १९.८० लाख.

सही/-
दिनांक : १०.०५.२०२३ — **बँक ऑफ महाराष्ट्र करीता, सरोज कुमार पासवान**
ठिकाण: मुंबई — प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

kotak

नोंदणीकृत कार्यालय:२७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेस, वांद्रे (पू.), मुंबई -४०० ०५१.
कॉर्पोरेट ओळख क्र. : एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७.
शाखा कार्यालय : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, कलिना, सांताक्रूझ (पू.), मुंबई - ४०००९८.

लिलाव नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

कृपया सदर सूचनेला एक नवीन सूचना म्हणून समजा जी सामान्यत: लोकांना आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांना दिली जात आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती मालमत्ता ''जशी आहे जी आहे'', ''जशी आहे जेथे आहे '' आणि ''जे काही आहे'' या आधारावर विक्री करण्यात येईल. आमच्या स्थावर मिळकतीचे विक्री करिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे आमचे ई-लिलाव सेवा भागीदार, मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., म्हणजेच www.c1india.com च्या वेब पोर्टल मार्फत ऑनलाईन पद्धतीने बोली सादर करण्यासाठी प्रस्ताव मागवित आहे, त्याचे तपशील खाली दिले आहेत.

कर्जदार, हमीदार, गहाणकारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
(कर्ज खाते क्र. आयएलएपी३१९३१ १ .श्री. राजेंद्र नथू पाटील (कर्जदार) आणि २. सौ. कुसुम नथू पाटील (सह-कर्जदार)	**मागणी सूचना तारीख : १८.०२.२०२० १८.०२.२०२० रोजी अनुसार रु. ६६,४१,४५१.०३/-** (रुपये सहासष्ट लाख एकेचाळीस हजार चारशे एकावन्न आणि पैसे तीन मात्र)	**मालमत्ता क्र. १-** गाव ठाकुर्ली, डोंबिवली (पश्चिम) ४२१२०२, तालूका कल्याण आणि जिल्हा ठाणे येथे जमीन धारक सर्व्हे क्र. ३२७-ए, ३२७-ए/१-ए/१-ए वर एम जी रोड येथे स्थित जय शृष्टी सी एच एस लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या विंग ई मध्ये पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ई-२.

राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)	स्थावर मिळकतीच्या तपासणीची तारीख	लिलावाची तारीख व वेळ
रु. ७१,१४,५००/- (रुपये एकाहत्तर लाख चौदा हजार पाचशे मात्र)	रु. ७,११,४५०/- (रुपये सात लाख अकरा हजार चारशे पन्नास मात्र)	०२.०६.२०२३ स. ११.०० ते दु. १२.००	०६.०६.२०२३ दु. ०२ ते दु. ०३

प्रस्ताव/ इएमडी सादर करण्याची शेवटची तारीख :- ०५.०६.२०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० पर्यंत.
बोली वाढविण्याची रक्कम : रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती : (१) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे तपशील आणि बोली फॉर्म जो ऑनलाइन सादर करता येईल त्याकरिता आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी https://www.bankeauctions.com च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात.; **(२)** सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर उपरोक्त तारीख आणि वेळेला https://www.bankeauctions.com या नावाने त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलाव मध्ये सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे. **(३)** ई-लिलावावरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदार विनोद चौहान, दूरध्वनीद्वारे. क्रमांक: +९१ ७२९१९८११२४,२५,२६, मोबाइल क्र.: ९८१३८८७९३१ आणि ई-मेल आयडी: delhi@clindia.com आणि support@bankeauctions.com मार्फत मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. विभागाशी संपर्क साधू शकतात. **(४)** प्राधिकृत अधिका-याच्या ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्ता/मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही तथापि, इच्छूक बोलीदार बोली सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी भेट घेऊन तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई-लिलावात टाकलेल्या मालमत्तेचे नामाधिकार, आणि दाव्यांबाबत आणि मालमत्तेवर प्रभावित दावे/हक्क/देय/ बद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात केएमबीएल ची कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व करत नाही. केएमबीएलला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारासह मालमत्ता विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही; **(५)** ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार वेब पोर्टल (https://www.bankeauctions.com) वर व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसार रक्कम ठेव (इएमडी) भरण्याचे तपशील सादर/अपलोड करावे लागतील. वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेची पुणे/मुंबई येथे देय असलेल्या ''कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासस्थानाचा पत्ता पुरावा, बोर्डाच्या ठरावाच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतीसह वर नमूद केल्याप्रमाणे कंपनी आणि पत्ता पुरावा. कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना **सरफेसी कायद्याच्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१)** अन्वये याद्वारे १५ दिवसांची वैधानिक सूचना देण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत विद्यमान व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केल्याप्रमाणे देय रक्कम, जर ते न दिल्यास सुरक्षित मालमत्ता नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार विकली जाईल, वर इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रांमधील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती आढळल्यास, अशा परिस्थितीत, इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांनी बँकेची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html किंवा कलेक्शन अधिकारी कन्हाशाम गुप्ता ८३६९१५६९०९ kanhyasham.gupta@kotak.com आणि/किंवा श्री. अशोक मोटवानी @ ९८७३७३७३५१, ईमेल आयडी : ashok.motwani@kotal.com, वर नमूद केलेल्या बँकेच्या क्षेत्रीय कार्यालयात संपर्क साधावा.

विशेष सूचना : ई-लिलाव आमच्या सेवा प्रदाता मे. कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल) च्या वतीने **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** द्वारे पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला आयोजित केला जाईल, बोलीदारांनी त्यांच्या स्वतःच्या घर/कार्यालये/ त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामानाची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच सुनिश्चित केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी (कोणत्याही कारणामुळे असो) अयशस्वी होणे ही केवळ बोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी केएमबीएल किंवा मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. दोघेही जबाबदार असणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरून ते अशा परिस्थितींना तोंड देऊ शकतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही गुंतागुंतीची परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की, त्यांची बोली उद्धृत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबू नये.

सही/-
दिनांक : १५.०५.२०२३ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई — **कोटक महिंद्रा बँक लि.**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking
आन्ध्रा Andhra — कार्पोरेशन Corporation

ऋण वसुली आणि कायदेशीर सेवा विभाग
क्षेत्रिय कार्यालय : ४११ व ४१२, ४ था मजला, कनॉट प्लेस, बंडगार्डन रोड, वाडिया कॉलेजजवळ, पुणे-४११००१, महाराष्ट्र. मोबा.: ९६५७२०९२८६ / ७३५०७३५६११

जंगम/स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी महा ई-ऑक्शन

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इन्टरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरीटी इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील रूल ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारांस आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/ताब्यात आहेत आणि **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा **प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष ताबा** घेतला असून, **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांना खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी सदर मालमत्तांची **''जसे आहे, जेथे आहे'', ''जे आहे, जसे आहे'' आणि ''तेथे जे आहे''** तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या तारखेला विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आली आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव, कर्जदार/जामीनदारांची नावे आणि ताब्याचा प्रकार	येणे रक्कम	मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत	बयाणा अनामत रक्कम	बोली वाढविण्याची कमीत कमी रक्कम
१	एआरबी- पुणे (७८७८०) श्री. पवार कैलास रामलाल (प्रतिकात्मक ताबा)	रु.५१,०७,६५४.५७ (रूपये एक्कावन्न लाख सात हजार सहाशे चोपन्न आणि पैसे सत्तावन्न फक्त) आणि त्यावरील व्याज व आकार	फ्लॅट नं. ७०२, ७ वा मजला, ए विंग बिल्डींग नं. १, ओअ‍ॅसिस साई भास्कर रेसिडन्स, आरटीओ ऑफिस आणि हॉटेल संदीपजवळ, सर्व्हे नं. ९,हिस्सा नं. ३/१/१, गाव चिकनघर, ता. कल्याण, जिल्हा ठाणे, मुंबई-४२१३०१.	रु. ७५,४५,०००/- (रूपये पंचाहत्तर लाख पंचेचाळीस हजार फक्त)	रु. ७,५४,५००/- (रूपये सात लाख चोपन्न हजार पाचशे फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती, शाखेच्या संपर्काचा तपशील, नोंदणीकरण, लॉग-इन आणि बोलीसंबंधित नियमांसाठी कृपया **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** ला भेट द्या.

टीप : सर्व प्रस्तावकांना सल्ला देण्यात येतो की, शेवटच्या क्षणाची गुंतागुंत टाळण्याकरीता त्यांनी कृपया ई-ऑक्शनच्या तारखेच्या अलिकडे ३-४ दिवस वरील साईटला भेट देऊन तसेच रजिस्ट्रेशन प्रक्रिया पूर्ण करून, केवायसी अद्ययावत करून रक्कम जमा करावी.

• **ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ : दि. ०२/०६/२०२३, (स. ११.०० ते दु. २.०० दरम्यान.)**

दिनांक : १५/०५/२०२३ स्थळ : पुणे — **अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया**